



# COMUNE DI VECCHIANO

Provincia di Pisa

Il Settore: Pianificazione, Sviluppo e Servizi sul Territorio

U.O Gare e contratti

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO INDOOR A MIGLIARINO. 1° LOTTO FUNZIONALE**

## Disciplinare di gara

### PREMESSE

Con determina a contrarre n.630 dell'08/11/2022 viene indetta una procedura aperta, ai sensi dell'Art.60 del D.Lgs.50/2016 (in breve Codice), per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'impianto sportivo indoor a Migliarino – 1° Lotto.

**CUP:** G72B20000020005 **CIG:** 9470933D25

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura aperta con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt.60 e 36 comma 9 bis del D.Lgs.50/2016. Sarà applicata L'inversione procedimentale di cui all'Art.133 del D.Lgs.50/2016. Trovano applicazione, per quanto compatibili, le norme di cui alla Legge 120/2020 e alla Legge 108/2021.

I lavori si svolgeranno nella frazione di Migliarino Pisano , nel Comune di Vecchiano (PI).

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Ing.Federico Carmignani – Responsabile Lavori Pubblici Via Barsuglia n.182 – CAP. 56019, Comune di Vecchiano (PI), telefono 050859607 contattabile altresì ai seguenti indirizzi:

Posta elettronica: [fcarmignani@comune.vecchiano.pisa.it](mailto:fcarmignani@comune.vecchiano.pisa.it)

Posta elettronica certificata: [comune.vecchiano@postacert.toscana.it](mailto:comune.vecchiano@postacert.toscana.it)

### 1 - DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

#### 1.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende, oltre al bando ed al presente disciplinare con la relativa modulistica:

Il progetto definitivo-esecutivo, redatto dallo Studio Architetto Paolo Pettene & Partners S.T.P. srl con sede in Poirino (TO), approvato con Delibera della Giunta Comunale n.174 del 07/11/2022, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI			scala
01	RTI	Relazione tecnica illustrativa	-
02a	RCS	Relazione di calcolo opere strutturali	-
02b	RTS	Relazione tecnica e sismica opere strutturali	-
03	RIM	Relazione specialistica impianti fluidomeccanici con verifica energetica	-
04	RIE	Relazione specialistica impianti elettrici e speciali	-
05a	CSA	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte 1	-
05b	CSA	Capitolato Speciale d'Appalto - Parte 2	-
06	CM	Computo metrico	-
07	CME	Computo metrico estimativo opere compiute a corpo	-
08	EP	Elenco prezzi unitari opere compiute a corpo	-
09	QEG	Quadro Economico Generale	-
10	PSC	Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	-
11	CR	Cronoprogramma	-
12	PM	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	-
13	QIM	Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera	-
14	RG	Relazione descrittiva dei costi di gestione e di manutenzione	-
STATO DI FATTO			
SF	01	Documentazione fotografica	-
SF	02	Rilievo planoaltimetrico - Planimetria generale	1:200
PROGETTO OPERE ARCHITETTONICHE			
A	01	Planimetria generale di progetto	1:200
A	02	Pianta piano terra	1:50
A	03	Pianta piano copertura	1:50
A	04	Sezioni di progetto	1:50
A	05	Prospetti di progetto	1:50
A	06	Abaco partizioni verticali e orizzontali e finiture	varie
A	07	Abaco dei serramenti	varie
A	08	Planimetria generale con indicazioni suddivisione in lotti	1:200
A	09	Planimetria generale con indicazioni delle ulteriori opere accessorie	1:200
A	10	Particolari costruttivi	varie
A	11	Planimetria generale allacci	varie
PROGETTO OPERE STRUTTURALI			
ST	01	Pianta fondazioni	1:50
ST	02	Pianta copertura	1:50
ST	03	Sezioni AA - BB - CC	1:50
ST	04	Armature e particolari dettagli costruttivi c.a.	varie
ST	05	Dettagli costruttivi legno lamellare	varie
PROGETTO IMPIANTI TERMOFLUIDICI			
IM	01	Schema funzionale e Layout distributivo impianto di trattamento aria	varie
IM	02	Layout distributivo impianto radiante	varie
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
IE	01	Schema a blocchi	-
IE	02	Dorsali di distribuzione e dotazioni impianti elettrici e speciali	1:100

## 1.2 REQUISITI INFORMATICI PER PARTECIPARE ALL'APPALTO

La procedura di gara si svolgerà in maniera telematica sulla piattaforma START. La documentazione di gara è disponibile sul sito internet: <https://start.toscana.it>

Per poter partecipare all'appalto, prima della scadenza del termine fissato al punto 11 del presente disciplinare. Gli operatori economici interessati dovranno identificarsi sul Sistema START all'indirizzo: <https://start.toscana.it> ed inserire la documentazione più avanti indicata. Per identificarsi gli operatori economici dovranno completare la procedura di registrazione on line presente sul Sistema. La registrazione, completamente gratuita. Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste alla Società i-Faber tel. 02 377 37393, 02 377 37360, o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

## 1.3 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti tramite il sistema telematico e si danno per eseguite con la pubblicazione delle risposte stesse nell'area "Comunicazioni" relativa alla gara riservata al concorrente e accessibile previa identificazione da parte dello stesso sul sistema Start.

La stazione appaltante non risponde della mancata ricezione delle comunicazioni inviate.

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara vengono pubblicate sul Sito nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" posta all'interno della pagina di dettaglio della gara.

L'operatore economico è tenuto a verificare e tenere sotto controllo in maniera continuativa e sollecita l'Area "Comunicazioni" e tutte le sezioni informative presenti su START, le caselle di Posta Elettronica Certificata ed e-mail da questo indicate.

**Attenzione:** Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana - Giunta Regionale utilizza la casella denominata [noreply@start.toscana.it](mailto:noreply@start.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno **quattro** giorni, ai sensi dell'art. 60, comma 3 del Codice, prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

## 1.4 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 1.3 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC [comune.vecchiano@postacert.toscana.it](mailto:comune.vecchiano@postacert.toscana.it) e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

## 2 - OGGETTO DELL' APPALTO, IMPORTO E QUALIFICAZIONE

L'intervento si inserisce all'interno dell'esistente complesso sportivo, nel quale, nel primo lotto, si prevede la realizzazione di un nuovo padiglione polivalente e opere indotte. Sono inoltre comprese le reti infrastrutturali fino al punto di allaccio in adiacenza al sedime stradale di Via Mazzini, incluse le eventuali opere di raccordo e intercettazione delle reti esistenti.

La verifica, ai sensi dell'Art.26 del D.Lgs.50/2016, è stata effettuata dal RUP con verbale di validazione Prot.n. 19847 del 03/11/2022.

Ai sensi dell'art. 35 comma 9 del Codice si dà atto che il progetto come sopra approvato e validato si compone di 2 lotti funzionali, di cui solo il 1° Lotto è oggetto del presente appalto.

**L'intervento del primo lotto, che si affida con il presente appalto, si compone delle seguenti lavorazioni:**

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 e classifica	Importo netto lavori (€)	Importo oneri sicurezza (€)	Importo complessivo (€)	% sul totale	indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente (P) o Scorporabile (S)	Subappalto
Edifici civili e industriali.	OG1 CLASS.III	622.543,70	14.021,25	636.564,95	56,08	P	20%
Strutture in legno	OS32 CLASS.II	349.729,02	7.876,78	357.605,80	31,51	S – SIOS	100%
Impianti termici e di condizionamento	OS28	92.123,31	2.074,85	94.198,16	8,30	----	100%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	45.603,97	1.027,12	46.631,09	4,11	-----	100%
<b>TOTALE</b>		<b>1.110.000,00</b>	<b>25.000,00</b>	<b>1.135.000,00</b>	<b>100</b>		

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri della sicurezza, IVA esclusa, ammonta a €1.135.000,00 di cui €25.000,00 per oneri della sicurezza.

**L'importo a base d'asta, soggetto a ribasso, ammonta a €1.110.000,00.**

Il Costo della manodopera è individuato, ai sensi dell'Art.23 c.16 del Codice, in **€269.559,74**.

Il corrispettivo dell'appalto è dato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1 – lettera dddd), e dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice, come indicato all'Art.23 del Capitolato Speciale di Appalto.

L'operatore economico per partecipare deve essere in possesso di attestazione SOA nella categoria prevalente e cioè nella Categoria **OG1 Classifica III**, nel cui importo sono computate anche le lavorazioni di cui alle Categorie OS28 e OS30, nonché le lavorazioni di cui all'Art.106 del Codice.

Le lavorazioni relative alla **Categoria OS32 Classifica II**, scorporabili ed identificate come SIOS, ai sensi dell'art. 2 del DM MIT 248/2016, sono eseguibili dall'operatore economico partecipante in possesso della relativa qualificazione per la Classifica II. Tali lavorazioni possono altresì essere:

- totalmente subappaltabili (cosiddetto subappalto qualificante) ad operatore economico qualificato per la Categoria OS32 Classifica II;
- possono essere eseguite mediante costituzione di RTI con operatore economico mandante qualificato.

**Ai sensi del comma 3 dell'art. 146 del D.Lgs 50/2016 per le lavorazioni della categoria OS32, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del D.Lgs 50/2016.**

Per l'esecuzione dei lavori di cui alle Categorie **OS28 e OS30**, essendo singolarmente di importo inferiore al 10% delle lavorazioni complessive, è sufficiente la qualificazione nella categoria prevalente. Possono essere totalmente subappaltabili ad operatore economico qualificato. E' ammessa, in sostituzione, la qualificazione nella categoria **OG11**.

Tali categorie comprendono opere ed interventi appartenenti alle categorie previste dal D.M. n. 37/2008, per le quali, trattandosi di opere impiantistiche, vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli art. 3 e 4 del D.M. n. 37/2008, in quanto dovranno essere rilasciate le relative certificazioni degli impianti.

Il subappalto, ai sensi dell'Art.105 del Codice, è ammesso nelle percentuali indicate nella tabella di dettaglio delle lavorazioni, ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

### **3 – DURATA, OPZIONI, FINANZIAMENTO DELL'APPALTO**

#### **3.1 DURATA – INIZIO LAVORI**

Come stabilito nell'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto il termine per dare ultimati i lavori è pari a giorni **180**, (centottanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per il presente appalto ricorre l'ipotesi di cui dell'Art.32 comma 8 del D.Lgs.50/2016 e dell'art.8 c.1 lett.a) della Legge 120/2020, pertanto la stazione appaltante si riserva di procedere all'affidamento in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'Art.80 e dei requisiti di qualificazione.

I lavori dovranno iniziare entro il **30/11/2022**, per cui questa stazione appaltante procederà all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'Art.32 comma 8 del D.Lgs.50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'Art.80 e dei requisiti di qualificazione, ai sensi dell'art.8 c.1 lett.a) della Legge 120/2020, come da ultimo modificato con D.L. 77/2021, convertito in legge 108/2021. A tal fine il concorrente dovrà rendere dedicata dichiarazione di impegno, come previsto al punto 12.4 del presente disciplinare.

#### **3.2 OPZIONI**

Ai sensi dell'art.37 del Capitolato Speciale d'Appalto la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere opere aggiuntive in variante ai sensi dell'art. **106 comma 1 lettera a)** del D.Lgs. 50/2016. Dette opere aggiuntive consistono in **lavori accessori di completamento di sistemazioni esterne**, a seguito del reperimento di risorse aggiuntive, per l'importo di **€. 57.841,33 oltre a IVA**. L'aggiudicatario è obbligato ad accettare le modifiche richieste ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del Codice la Stazione appaltante si riserva altresì di richiedere all'aggiudicatario modifiche, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e che non comportino modifiche sostanziali della stessa, per un importo massimo pari al 5% dell'importo contrattuale.

#### **VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO:**

Importo a base d'asta	€1.135.000,00
Opzione importo di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) del Codice	€57.841,33
<b>VALORE TOTALE STIMATO DELL'APPALTO (art. 35, comma 4 del Codice)</b>	<b>€1.192.841,33</b>

Il valore complessivo dell'appalto rileva ai fini della qualificazione degli operatori economici e le opzioni inserite, afferenti alla categoria OG1 sono ricomprese nella classifica richiesta (OG1 Classifica III).

#### **3.3 FINANZIAMENTO:**

Il presente appalto è finanziato in parte con contributo concesso dalla Regione Toscana ed in parte con fondi propri del bilancio comunale.

#### **3.4 ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI**

- Anticipazione del prezzo -

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice e' prevista, per il presente appalto, la corresponsione all'appaltatore di una anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, previa garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, da costituirsi con le modalita' indicate nell'Art.24 del Capitolato Speciale di Appalto.

- I pagamenti saranno effettuati in corso d'opera, su stati di avanzamento, con le modalita' di cui all'Art.25 del Capitolato Speciale d'Appalto, ogni qualvolta l'importo delle prestazioni eseguite, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di legge, del recupero dell'anticipazione contrattuale e dei SAL già pagati, raggiunga la cifra di € 100.000,00 (Euro centomila/00), previa verifica da parte del RUP della regolare esecuzione dei lavori e della regolarità contributiva.

#### **3.5 CLAUSOLA DI REVISIONE PREZZI**

E' prevista la revisione dei prezzi con le modalità indicate all'Art.29 del Capitolato Speciale d'Appalto.

### **4 – PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'Art.60 del D.çgs.50/2016, nel rispetto del principio di non aggravamento del procedimento, si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni di cui all'Art.8 della Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. 31.5.2021, n. 77, convertito nella Legge 108/2021.

**Questa stazione appaltante prevede, ai sensi dell'art. 133 c. 8 del D.lgs. 50/2016 applicabile anche ai settori ordinari ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 32/2019 (c.d. "sblocca cantieri"), nella versione novellata dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108), che le offerte siano esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, verificando che nei confronti del solo miglior offerente non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui all'articolo 83 (c.d. Inversione procedimentale)**

Si procederà all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., così come integrato dall'art. 1, comma 3 del D.L.16 Luglio 2020 n. 76, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c.2 e ss. del D.lgs 50/2016.

Trattandosi di procedura aperta, non rientrante nelle fattispecie contemplate dall'art. 1, comma 3 del DL 76/2020 e successiva legge di conversione, **non si procederà con l'esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.**

Resta fermo il potere della stazione appaltante di valutare la congruità dell'offerta ai sensi del comma 6 dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 e quanto previsto dal comma 3 bis dell'art. 97 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

## **5 - SOGGETTI AMMESSI, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI GENERALI**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

**Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice e, in forza dell'art. 216 co. 14 del Codice, quelle di cui all'art. 92 del DPR 207/10.**

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

Le imprese, ivi compresi i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), D.Lgs. n. 50/2016, ammesse a procedura di concordato preventivo con continuità aziendale ovvero autorizzate dal Tribunale a partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici di cui all'art. 186 bis, R.D. n. 267/1942, possono concorrere alle condizioni previste nel citato articolo, anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. La suddetta condizione prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese vale anche per gli altri soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere e) e g), D.Lgs. n. 50/2016, (consorzi ordinari di concorrenti e G.E.I.E).

## **6 - REQUISITI**

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, avverrà, fra quelli messi a disposizione, attraverso l'utilizzo della Banca Dati ANAC, nello specifico mediante il Fascicolo virtuale dell'operatore economico, come stabilito dalla Delibera ANAC 464 del 27/07/2022, pubblicata sulla GURI del 24/10/2022.

## 6.1 - REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara:

- gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.
- gli operatori economici non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

## 6.2 REQUISITI DI IDONEITÀ

**6.2.1** Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

**6.2.2** Iscrizione "white list" antimafia presso la Prefettura territorialmente competente, come previsto dal comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

## 6.3 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE PER ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ovvero:

- **Categoria OG1 Classifica III**, nel cui importo sono computate anche le lavorazioni di cui alle Categorie OS28 e OS30, nonché le lavorazioni di cui all'Art.106 del Codice;
- **Categoria OS32 Classifica II**, scorporabile ed identificata come SIOS, ai sensi dell'art. 2 del DM MIT 248/2016, le cui lavorazioni sono eseguibili dall'operatore economico partecipante in possesso della relativa qualificazione per la Classifica II. Tali lavorazioni possono altresì essere:
  - subappaltabili per intero (cosiddetto subappalto qualificante) ad operatore economico qualificato per la Categoria OS32 Classifica II;
  - possono essere eseguite mediante costituzione di RTI con operatore economico mandante qualificato.

**Ai sensi del comma 3 dell'art. 146 del D.Lgs 50/2016 per le lavorazioni della categoria OS32, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del D.Lgs 50/2016.**

Per l'esecuzione dei lavori di cui alle Categorie **OS28 e OS30**, essendo singolarmente di importo inferiore al 10% delle lavorazioni complessive, è sufficiente la qualificazione nella categoria prevalente. Possono essere totalmente subappaltabili ad operatore economico qualificato. E' ammessa, in sostituzione, la qualificazione nella categoria **OG11**.

Tali categorie comprendono opere ed interventi appartenenti alle categorie previste dal D.M. n. 37/2008, per le quali, trattandosi di opere impiantistiche, vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli art. 3 e 4 del D.M. n. 37/2008, in quanto dovranno essere rilasciate le relative certificazioni degli impianti.

Il subappalto, ai sensi dell'Art.105 del Codice, è ammesso nelle percentuali indicate nella tabella di dettaglio delle lavorazioni, ad imprese in possesso delle relative qualificazioni



#### **6.4 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE**

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e), f) e g) del Codice, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella lettera invito per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40 per cento e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 per cento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel presente disciplinare devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate le mandanti devono possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

Per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 1, del codice, si applicano i commi 1 e 2 dell'art. 92 del Regolamento, rispettivamente nel caso di concorrente singolo e di raggruppamento di tipo orizzontale.

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, nel rispetto dei requisiti posseduti, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Se il singolo concorrente, o i concorrenti che intendano riunirsi in raggruppamento temporaneo, hanno i requisiti di cui al presente articolo, possono raggruppare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel disciplinare di gara, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati. Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

#### **REQUISITI DI IDONEITÀ**

Il requisito di idoneità di cui al punto **6.2.1 (iscrizione alla Camera di Commercio)**, deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di idoneità di cui al punto **6.2.2 (iscrizione white list)**, deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso, da intendersi nel senso che deve essere posseduto dal soggetto facente parte del raggruppamento che esegue le lavorazioni afferenti alla Categoria OG1 presenti nell'elencazione del comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

## REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DI LAVORI PUBBLICI

Il requisito di cui al punto 6.3 deve essere posseduto cumulativamente dall'impresa raggruppata/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE, con le percentuali di partecipazione sopra indicate.

### 6.5 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il **requisito di idoneità** di cui al **6.2.1 (iscrizione alla Camera di Commercio)**, deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il **requisito di idoneità** di cui al **punto 6.2.2 (iscrizione white list)**, deve essere posseduto deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di **qualificazione** per realizzazione di lavori pubblici di cui al punto **6.3**, ai sensi dell'art. 47 del Codice, deve essere posseduto per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. B del Codice, direttamente dal consorzio medesimo.

I consorzi di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), al fine della qualificazione, possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni.

## 7 - SUBAPPALTO.

Il subappalto è ammesso secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. Il concorrente indica all'atto dell'offerta le percentuali del lavoro che intende subappaltare o concedere in cottimo nei seguenti limiti:

Categoria OG1 – nei limiti del 20% della Categoria prevalente

Categorie OS32 – interamente subappaltabile con subappalto qualificante

Categoria OS28 e OS30 – interamente subappaltabili

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice.

## 8- AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

**Ai sensi dell'Art.89 comma 11 del Codice per la categoria scorporabile SIOS OS 32 NON è ammesso l'avvalimento.**

**Trova applicazione l'istituto dell'avvalimento per la categoria prevalente OG1, OS28 e OS30.**

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria. Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, la stazione appaltante, impone al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

L'operatore economico, in relazione alla dichiarazione di avvalimento, allega all'istanza di partecipazione alla gara anche:

1. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80, del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, da effettuarsi mediante presentazione di un proprio Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), da compilare nelle parti pertinenti e dalla modulistica messa a disposizione dalla stazione appaltante sulla piattaforma START.
2. il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del Concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il presente paragrafo trova applicazione anche nell'ipotesi di utilizzo dell'istituto nell'ambito della procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, ai sensi degli articoli 110 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 186-bis del R.D. n.267/1942 e ss.mm.ii. In questo caso devono essere compilate le pertinenti dichiarazioni presenti nella modulistica denominata "MODULISTICA AVVALIMENTO".

## 9 CONTRIBUTO ANAC

I concorrenti effettuano, a **pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 140,00 (euro centoquaranta/00)**, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 830 del 21/12/2021 per l'anno 2022 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

La mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

## 10 - GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

- 1) una **garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del valore del canone posto a base d'asta per la concessione sessennale e precisamente di importo pari ad **€ 22.700,00**, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.
- 2) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria. La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'Art.89 comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La **garanzia provvisoria è costituita**, sotto forma di cauzione o fideiussione:

1. In caso di costituzione della garanzia mediante cauzione, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente, il deposito provvisorio dovrà essere effettuato presso la BANCA DI PISA E FORNACETTE – Tesoreria Comunale – IBAN IT48B08562709100000000 81238. Il concorrente dovrà inserire su START il documento che attesti l'avvenuto versamento in una delle forme sopra indicate e contenere il nominativo dell'operatore economico.
2. In caso di costituzione della garanzia mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, dovrà essere allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice. La fideiussione dovrà riportare quale causale **“Procedura aperta per realizzazione di impianto sportivo indoor a Migliarino – 1° Lotto funzionale - CIG 9470933D25”**.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- [http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
- [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- 1.1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 1.2 ) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 1.3) essere conforme al D.M. 31/2018 schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti;
- 1.4) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 1.5) prevedere espressamente:
  - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 1.6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nella domanda di partecipazione il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

In caso di **raggruppamento temporaneo d'impresa verticale** potranno usufruire della riduzione della garanzia le imprese in ragione della certificazione posseduta e per la quota parte della prestazione assunta. In tale caso, il possesso di tale certificazione deve essere dichiarato nella domanda di partecipazione dai soli soggetti facenti parte del raggruppamento che hanno usufruito del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad essi riferibile.

Sia in caso di raggruppamento temporaneo orizzontale sia verticale potranno, altresì, usufruire della riduzione della garanzia le imprese che possiedano lo status di microimpresa, piccola o media impresa solo nell'ipotesi in cui tutte le imprese costituenti il raggruppamento possiedano tale status.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.). Non è sanabile - e quindi è **causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

## 11 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

La gara si svolge in modalità telematica: la documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere formulate dall'operatore economico e ricevute dalla stazione appaltante START

esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana <https://start.toscana.it>.

Il concorrente dovrà inserire, entro la scadenza indicata nel sistema telematico, fissata per le **ore 09:00 del giorno 28 NOVEMBRE 2022**, nello spazio riservato, la propria offerta telematica composta da:

**A) Documentazione Amministrativa;**

**B) Offerta Economica.**

Nella Sezione **“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** della piattaforma telematica START il concorrente deve produrre la seguente documentazione amministrativa, con le modalità indicate nel **paragrafo 12**, in formato elettronico:

- 1) Domanda di partecipazione;
- 2) Modalità di pagamento del bollo
- 3) DGUE (Documento di Gara Unico Europeo);
- 4) Dichiarazioni integrative del DGUE;
- 5) Contributo ANAC
- 6) Cauzione provvisoria
- 7) (eventuale) ulteriore documentazione per soggetti associati
- 8) (eventuale) ulteriore documentazione in caso AVVALIMENTO o di curatela fallimentare e concordato preventivo con continuità aziendale;
- 9) PASSOE
- 10) (eventuale) documentazione amministrativa aggiuntiva.

Nella Sezione **“BUSTA ECONOMICA”** della piattaforma telematica “START” il concorrente deve produrre l’offerta economica che andrà formulata secondo le modalità indicate nel successivo **paragrafo 13** del presente disciplinare.

#### **11.1 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA**

A pena di esclusione dalla gara, il **DGUE** e le **Dichiarazioni Integrative al DGUE** nonché le eventuali ulteriori dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale nonché dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, di cui al precedente **paragrafo 6** del presente disciplinare, devono essere prodotte:

- a) nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE: da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- b) nel caso di aggregazioni di imprese di rete: da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- c) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili: dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

#### **11.2 - MODALITÀ DI SOTTOSCRIZIONE DELL’OFFERTA**

Tutta la documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte, con firma digitale, come di seguito indicato:

- a) nel caso di raggruppamenti di cui all'art. 48 del Codice non ancora costituiti: dal titolare o dal legale rappresentante di ogni singolo soggetto che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE;
- b) in caso di raggruppamenti di cui all'art. 48 del Codice già formalmente costituiti: dal solo legale rappresentante dell'operatore economico qualificato capogruppo;
- c) nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile;

d) nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 – lett. b) e c), del Codice, è sottoscritta dal consorzio medesimo.

## **12- CONTENUTO DELLA BUSTA “A” – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

### **12.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di partecipazione, recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendere ai sensi del D.P.R. 445/2000, deve essere firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

La domanda di partecipazione viene generata dal sistema telematico in seguito all'inserimento dei dati richiesti nei form on line.

Il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema dovrà:

- Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- Scegliere la funzione “Presenta offerta”;
- Completare:
  - Il passo 1 “Definisci forma di partecipazione” ed eventualmente aggiornare le informazioni presenti nell’Indirizzario fornitori cliccando su “Modifica”;
  - Il passo 2 “Gestione della documentazione - amministrativa” da qui cliccare sul tasto “crea” per compilare il form “Domanda di partecipazione”;
- Scaricare sul proprio pc il documento “domanda di partecipazione” generato dal sistema;
- Firmare digitalmente il documento “domanda di partecipazione” generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute.
- Inserire nel sistema il documento “domanda di partecipazione” firmato digitalmente nell’apposito spazio previsto.”.

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

### **12.2 DOCUMENTO F23 - MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL BOLLO**

Il pagamento della imposta di bollo sulla domanda di partecipazione del valore di € 16,00 dovrà avvenire mediante l'utilizzo del modello F23, con la specifica indicazione:

- dei dati identificativi del concorrente (campo 4: denominazione o ragione sociale, sede sociale, Prov., codice fiscale);
- dei dati identificativi della stazione appaltante (campo 5: Comune di Vecchiano Via Barsuglia 182 56019 VECCHIANO PI, C.F. 00162610505);
- del codice ufficio o ente (campo 6: \_\_\_\_\_) [Per quanto riguarda il codice ufficio da indicare nel modello, occorre tener presente che, in base ai principi di carattere generale relativi all'imposta di bollo, il documento viene ad essere sottoposto all'imposta al momento della sua formazione. Pertanto, se la documentazione di gara è formata presso la sede legale dell'Impresa concorrente, si dovrà utilizzare il codice tributo assegnato all'Ufficio Territoriale nella cui circoscrizione ha sede l'Impresa medesima (tutti i codici tributo sono reperibili sul sito internet dell'Agenzia dell'Entrate);
- del codice tributo (campo 11: 456T) della descrizione del pagamento (campo 12: “Imposta di bollo per “Procedura aperta per realizzazione di impianto sportivo indoor a Migliarino – 1° Lotto funzionale - CIG 9470933D25”;

comprova del pagamento effettuato: il concorrente dovrà inserire sul sistema telematico nell'apposito spazio "Comprova imposta di bollo" copia informatica dell'F23.

L'attestazione dell'avvenuto pagamento del bollo (scansione della ricevuta del pagamento - copia informatica dell'F23) deve essere inserito nell'apposito spazio del sistema telematico a cura del legale rappresentante dell'operatore economico.

### **12.3 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO**

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione dalla stazione appaltante fra la documentazione di gara sul sistema telematico START, secondo quanto di seguito indicato.

#### **Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore**

Parte precompilata dalla stazione appaltante.

#### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Tutte le sezioni pertinenti. In particolare nella sezione A, l'operatore economico deve dichiarare il possesso delle attestazioni SOA nella categoria delle lavorazioni da eseguire, di cui al punto 6.3 del presente disciplinare.

### **IN CASO DI RICORSO ALL'AVVALIMENTO SI RICHIEDE LA COMPILAZIONE DELLA SEZIONE C**

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

A) DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;

B) La modulistica messa a disposizione dalla stazione appaltante presente negli atti di gara denominata "MODULISTICA AVVALIMENTO", nelle parti pertinenti.

C) Dichiarazione integrativa al DGUE di cui al punto 12.4 del presente documento (da compilare nelle parti pertinenti).

D) Originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata della concessione. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

### **IN CASO DI CURATELA FALLIMENTARE E CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' AZIENDALE**

Nel caso in cui l'operatore economico sia stato ammesso a **concordato preventivo con continuità aziendale** nel DGUE nella sezione C – parte III dovrà indicare anche gli estremi dell'autorizzazione del giudice delegato ai sensi dell'art. 110 comma 3 lettera a) del Codice e dovrà inserire nell'apposito spazio (DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA AGGIUNTIVA) previsto sul sistema telematico:

- la **relazione di un professionista**, ai sensi del comma 4 dell'art. 186-bis R.D. 267/1942, recante i dati identificativi dello stesso, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d) del medesimo Regio Decreto, che attesti la conformità al piano di concordato di cui all'art. 161 del R.D. 267/1942 e la ragionevole capacità di adempimento del contratto, in originale in formato elettronico firmato digitalmente dal professionista medesimo. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, il concorrente dovrà inserire nel sistema la scansione della relazione originale cartacea sottoscritta dal professionista.



Saranno tenuti a produrre la relazione di cui sopra, con le medesime modalità ivi riportate, le consorziate esecutrici ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale e l'impresa ausiliaria art. 89 D. Lgs. 50/2016 che si trovino nella situazione di cui all'art. 110, comma 3 lett. a) D. Lgs. 50/2016.

Nei casi in cui la partecipazione alle procedure di affidamento dell'impresa ammessa a concordato preventivo con continuità aziendale autorizzata, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 50/2016, a partecipare alle procedure di affidamento, **sia stata subordinata da ANAC**, ai sensi dell'art. 110 comma 6 D. Lgs. 50/2016 (come risultante dalle modifiche introdotte dal D.L. 18/4/2019, n. 32) e così come dichiarato nel relativo DGUE, ad avvalimento di altro operatore economico in possesso dei requisiti di carattere generale, e degli altri requisiti di selezione richiesti nel bando di gara l'impresa ausiliaria, ivi indicata, deve:

1. produrre un proprio DGUE;
2. rendere, utilizzando l'apposita pertinente modulistica presente nel fascicolo denominato "MODULISTICA AVVALIMENTO", disponibile nella documentazione di gara, i dati generali dell'operatore economico, le ulteriori dichiarazioni che non sono contenute del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e la dichiarazione di obbligarsi verso il concorrente e verso l'amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente nonché a subentrare al concorrente nel caso in cui questo nel corso della gara, ovvero dopo la stipulazione del contratto non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto.

Il DGUE e la dichiarazione suindicata compilate e sottoscritte ciascuna dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria con firma digitale devono essere inserite nei rispettivi appositi spazi previsti sul sistema telematico da parte dell'operatore economico partecipante alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, da parte della mandataria.

La sopracitata procedura di avvalimento è necessaria anche in caso di partecipazione di impresa che ha depositato la domanda di cui all'articolo 161, sesto comma, del R.D. 16/3/1942, n. 267 L'impresa ausiliaria indicata ai sensi dell'art. 110, comma 5, D. Lgs. 50/2016 non deve trovarsi nelle ipotesi di cui all'Art.186 bis del RD 267/1942.

**In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.** Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare. **In caso di subappalto della Categoria SIOS OS32, trattandosi di cosiddetto subappalto obbligatorio e qualificante il concorrente ne dovrà rendere specifica dichiarazione in questa sezione del DGUE.**

### **Parte III – Motivi di esclusione**

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6.1 del presente disciplinare e compila TUTTE le Sezioni.

### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione compilando quanto segue:

a) la sezione A per dichiarare il possesso Il **requisito di idoneità di cui al 6.2.1 (iscrizione alla Camera di Commercio)**. Si precisa che la dichiarazione del **requisito di idoneità di cui al punto 6.2.2 (iscrizione white list)**, dovrà essere effettuata nel modulo denominato "Dichiarazioni integrative al DGUE " come previsto al punto 12.4 del disciplinare.

d) la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale se possedute, anche se non richiesti dalla stazione appaltante per questo appalto.

### **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

### **Il DGUE deve essere presentato:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

**Si fa presente che attraverso la sottoscrizione del DGUE e della sottostante dichiarazione integrativa al DGUE, l'operatore economico è consapevole e dichiara di non rientrare, ad ogni titolo, in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal D.L. 32/2019 convertito con L.55/2019, dal D.L. 76/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021 e dalla L. 238/2021. Questa S.A., nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.**

### **12.4 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE**

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, con le quali:

1. dichiara di essere a conoscenza delle modifiche introdotte dal D.L. 32/2019 convertito con L.55/2019, dal D.L. 76/2020 così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito con L. 108/2021 e dalla L. 238/2021 attestando altresì che le dichiarazioni rese con il proprio DGUE e nella presente dichiarazione sono da intendersi riferite all'Art.80 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla normativa sopra richiamata;
2. dichiara, ai fini dell'art.80, comma 4, secondo periodo, la propria posizione in materia pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali non definitivamente accertati;
3. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 1. 80 c. 1 lett. b-bis; c. 5 lett c-bis, c-ter, c-quater, lett. f-bis e f-ter del Codice;
4. dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice;
5. dichiara di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia dove ha sede legale l'impresa, **oppure** di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso la Prefettura della provincia dove ha sede legale l'impresa;
6. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori;
  - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sull'esecuzione dei lavori sia sulla determinazione della propria offerta;

7. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel progetto, nella determina a contrarre e nella documentazione gara;
8. dichiara di impegnarsi ad iniziare i lavori entro il **30/11/2022**.

Le suddette dichiarazioni, di cui ai punti da **1 a 8** dovranno essere rese con la compilazione del modulo denominato "DICHIARAZIONI INTEGRATIVE AL DGUE", messo a disposizione dalla stazione appaltante fra la documentazione di gara. Tale modulo dovrà essere sottoscritto secondo le modalità di cui al punto DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.

#### **12.5 CONTRIBUTO ANAC - ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC.**

**12.6 CAUZIONE PROVVISORIA** Documento attestante la **garanzia provvisoria** con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice. Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice questi dovranno allegare copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione.

#### **12.7 (eventuale) DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI ULTERIORI PER I SOGGETTI ASSOCIATI**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.

##### Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, utilizzando il modulo presente nella documentazione di gara denominato "MODULISTICA ATI E CONSORZI".

##### Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti dei lavori, ovvero la percentuale in caso di lavori indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti a), b) e c) dovranno essere rese utilizzando il modulo presente nella documentazione di gara denominato "MODULISTICA ATI E CONSORZI".

#### **12.8 (eventuale) DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO, CURATELA FALLIMENTARE E CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITA' AZIENDALE**

In caso di avvalimento dovrà essere compilata la relativa documentazione con le modalità indicate al punto 8 del presente disciplinare.

In caso di concordato preventivo con continuità aziendale o di domanda di concordato, di cui all'Art.110 del Codice si rimanda alla compilazione della documentazione pertinente, come indicato a pagg.11/12 del presente disciplinare.

### 12.9 PASSOE

Per poter procedere alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, attraverso l'utilizzo della Banca Dati ANAC, nello specifico mediante il Fascicolo virtuale dell'operatore economico FVOE il concorrente deve dotarsi di PASSOE. Il PASSOE deve essere acquisito da tutti i concorrenti, anche quando, come in questo caso, si scelga di operare mediante l'inversione procedimentale prevista dall'articolo 1, comma 3, della legge n. 55/19 fino al 30/6/2023. In caso di ricorso all'avvalimento ex articolo 89 del Codice, anche l'impresa ausiliaria deve acquisire il PASSOE che sarà incluso nel documento di partecipazione da parte dell'operatore economico concorrente.

Il mancato inserimento del PASSOE nella busta contenente la documentazione amministrativa dà luogo all'attivazione della procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9 del codice, da parte della stazione appaltante.

### 13 OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica, generata automaticamente dal sistema START, dovrà essere formulata mediante indicazione del ribasso percentuale unico, con l'indicazione di numero due decimali, sull'importo soggetto a ribasso d'asta di €1.110.000,00.

Per la compilazione dell'offerta economica il soggetto concorrente dovrà:

- accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- compilare il form on line;
- scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;
- firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- inserire nel sistema il documento "offerta economica".

L'offerta economica, quindi, dovrà contenere a pena di esclusione:

1. il **ribasso** percentuale offerto da applicare sull'importo posto a base d'asta, soggetto a ribasso, in cifre, IVA esclusa;
2. i costi aziendali dell'offerente stimati concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavori (c.d. **oneri aziendali della sicurezza**), ai sensi dell'art.95 comma10 del Codice;
3. i **costi della manodopera** dell'offerente, in cifre, relativi al personale stimato nell'esecuzione del contratto oggetto del presente affidamento.

Si precisa che:

- quanto agli **oneri aziendali della sicurezza**, che essi si identificano nei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sostenuti *ex lege* dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa, commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque, diversi da quelli da interferenze. Gli oneri aziendali concernenti la sicurezza che devono essere indicati nell'offerta economica sono quindi quelli sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. 81/2008, imputati allo specifico appalto. La quantificazione di tali oneri è rimessa ad ogni partecipante alla gara, che deve indicarli a pena di esclusione, all'interno della propria offerta economica, nell'appositi "form on -line". L'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di valutare la congruità degli oneri della sicurezza afferenti l'impresa, ai sensi del comma 5 lett. c) dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016

e ss.mm.ii., indicati dai concorrenti in sede di presentazione dell'offerta, richiedendo il dettaglio delle voci che li compongono;

- quanto ai **costi della manodopera** indicati dall'offerente, che essi non dovranno essere inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23 comma 16 del Codice. La stazione appaltante procederà, prima dell'aggiudicazione, a verificare il rispetto di quanto sopra rispetto al concorrente primo in graduatoria. In tale caso ove sia ravvisato che i costi della manodopera siano inferiori a quanto previsto all'art. 97 comma 5 lettera d) del Codice sarà richiesto per iscritto, all'offerente, tramite pec, spiegazioni, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni. Ove fosse confermato che i costi della manodopera dell'offerente siano inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23 comma . 16 del Codice, la stazione appaltante escluderà l'offerta del concorrente in quanto anormalmente bassa.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da consorzio non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

## **14 - SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a **giorni 1-** perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine o di risposta carente, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

## **15 – INVERSIONE PROCEDIMENTALE E SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA**

### **15.1 INVERSIONE DELLE BUSTE**

La stazione appaltante ha ritenuto di avvalersi della c.d. "inversione procedimentale", ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 della L.n. 55/2019, che consente l'applicazione, anche ai settori ordinari, della norma prevista dall'art. 133, comma 8 del Codice e dell'art.8 comma 7 del decreto-legge n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 120/2020, nella versione novellata dal D.L. 31 maggio 2021 n. 77 (convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n. 108).

A fronte di ciò **le offerte economiche saranno esaminate prima della documentazione amministrativa.** Ai sensi del succitato art 133 comma 8 del Codice, verrà verificata la documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato.

La verifica di cui sopra è effettuata nel rispetto dei principi di imparzialità e trasparenza, in modo che nessun appalto sia aggiudicato ad un offerente che debba essere escluso ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o che non soddisfi i criteri di selezione stabiliti nel presente disciplinare.

## 15.2 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **28 NOVEMBRE 2022, alle ore 09:30** presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Si precisa che il sistema START garantisce la tracciabilità di ogni operazione effettuata e l'impossibilità di manipolare i dati presenti nelle offerte, per cui resta intesa la garanzia e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato. Sarà attivata la modalità di condivisione dei risultati di gara per cui l'operatore economico potrà conoscere la fase della procedura senza necessità di presenza ai lavori del seggio di gara.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti utilizzando la sezione COMUNICAZIONI sulla piattaforma START.

Il Seggio di Gara, appositamente istituito, procederà, nella prima seduta pubblica, secondo quanto previsto dall'Art.133, comma 8 del Codice:

- a) all'apertura buste elettroniche contenenti le offerte economiche, ne verifica la regolarità formale e procede con l'esclusione delle eventuali offerte economiche irregolari;
- b) al calcolo della soglia di anomalia applicando l'esclusione automatica, con esclusione dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia calcolata con i criteri di cui all'art.97, commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ammesse.

Il calcolo, di cui ai commi 2 e 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 è effettuato in automatico dalla piattaforma START.

**Ai sensi della normativa vigente è prevista l'esclusione automatica ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10.**

Verrà pertanto individuata la migliore offerta non anomala e stilata la graduatoria provvisoria.

- c) ad esaminare la documentazione amministrativa nei confronti del primo classificato al fine di verificarne la correttezza e la completezza delle dichiarazioni e documentazioni richieste. Si procederà, in caso di esito negativo delle suddette verifiche, all'eventuale esclusione immediata dalla gara o all'applicazione del soccorso istruttorio, di cui all'Art.83 comma 9 del Codice.

- d) Il seggio di gara formula la proposta di aggiudicazione e la stazione appaltante procede ai sensi dell'art.32, co.5, del Codice.

### **ESCLUSIONE AUTOMATICA:**

Ai sensi dell'Art.97 comma 8 del D.lgs.50/2016, l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10. Trattandosi di procedura aperta non trova applicazione quanto stabilito dall'Art.1 comma 3 del decreto-legge n.76/2020, convertito in Legge 120/2020.

Nel caso in cui il numero delle offerte pervenute sia inferiore a 10, e quindi non sia applicabile l'esclusione automatica, sarà redatta la graduatoria provvisoria delle offerte in base al ribasso offerto; al riguardo si valuterà la congruità ai sensi di legge.

In presenza di due o più offerte uguali si procederà all'esperimento di migliororia dell'offerta economica e qualora le offerte presentate risultassero nuovamente uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

## **16 – EVENTUALE CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA**

Dopo l'approvazione della proposta di aggiudicazione, e nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice e dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito in Legge n.120/2020, è facoltà del RUP autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza di cui all'art. 32, comma 8, del Codice.

Ove si faccia ricorso alla consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esito dei controlli sia positivo, l'aggiudicatario, deve obbligatoriamente stipulare il contratto entro 60 giorni dall'acquisizione di efficacia dell'aggiudicazione.

Ove non si pervenga alla stipula entro tale termine per esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario, la stazione appaltante procede:

- a revocare l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico e ad escluderlo dalla classifica di gara;
- a rimborsare all'operatore le spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoria;
- aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria;
- a incamerare la garanzia provvisoria prestata.

Le stesse conseguenze sono applicate all'aggiudicatario, in caso di consegna dei lavori in via d'urgenza, quando l'esito dei controlli nei suoi confronti risulti negativo.

## **17 – ULTERIORI INFORMAZIONI E DISPOSIZIONI**

**RIMBORSO DELLE SPESE DI PUBBLICITÀ:** ai sensi e per gli effetti dell'art. 34, comma 35, del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179 convertito dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, l'appaltatore, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, deve rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione, di cui al comma 5 dell'articolo 73 D.Lgs. 50/2016 e ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016. Dette spese ammontano ad €1.800.00 compreso IVA e delle stesse verrà data dettagliata giustificazione mediante presentazione di copia della fattura emessa dalla Concessionaria affidataria del servizio di pubblicità sulla GURI e quotidiani.

Il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nel presente disciplinare, dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, nel D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente e comunque applicabile all'appalto in oggetto, nella Legge 120/2020, nella Legge 108/2021 e nella normativa vigente in materia oltretutto in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici.

Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, commi 4, 5 e 6, del Codice.

È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del D.Lgs. n. 50/2016.

L'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipulazione del contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per il periodo di 180 (centottanta) giorni decorrente dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti.

Ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale relativamente all'aggiudicatario. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché efficace, può essere revocata dalla Stazione appaltante.

Ove ne ricorrano le condizioni, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 – comma 1 – del Codice, interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori oggetto dell'appalto. L'eventuale affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta

## **18 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Il bando e gli atti di gara possono essere impugnati al TAR Toscana.

## **19 - ACCESSO AGLI ATTI**

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi inoltrando apposita istanza mediante PEC al seguente indirizzo della stazione appaltante [comune.vecchiano@postacert.toscana.it](mailto:comune.vecchiano@postacert.toscana.it)

## **20 – PROTEZIONE DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 sono riportate di seguito le informazioni in ordine al trattamento dei dati personali comunicati:

1. il Titolare del trattamento è il Comune di VECCHIANO. Il Titolare ha designato il Responsabile per la protezione dati (RPD) che potrà essere contattato al seguente indirizzo: [info@studionarducci.it](mailto:info@studionarducci.it)

- i dati personali forniti saranno trattati dal Comune per le finalità inerenti la gestione della procedura di affidamento (art. 6, par. 1, lett. b del Regolamento), nell'ambito di compiti di interesse pubblico o connessi all'esercizio di poteri pubblici o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento (art. 6, par. 1, lett. c del Regolamento), ivi compreso l'art. 2-octies del D.Lgs. n. 196/2003, oppure per la gestione di rapporti finanziari e contrattuali, ove necessario e previsto dalle vigenti disposizioni;

- gli interessati potranno esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE n. 679/2016 e dagli artt. 2-undecies e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003, per quanto applicabili; per esercitare tali diritti è sufficiente scrivere a: [comune.vecchiano@postacert.toscana.it](mailto:comune.vecchiano@postacert.toscana.it)

qualora gli interessati ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati personali (Piazza di Monte Citorio n. 121 - 00186 Roma), come previsto dall'art. 77, Regolamento UE, o di promuovere ricorso giurisdizionale alla competente autorità giudiziaria (art. 79, Regolamento UE), tenuto conto di quanto disposto dagli artt. 140-bis e successivi del D.Lgs. n. 196/2003.

Vecchiano, lì 08/11/2022

LA DIRIGENTE  
Arch. Manuela Riccomini

Allegati al disciplinare di gara:

- Bando di gara
- Progetto (costituito da n.38 elaborati)
- DGUE
- Modulo dichiarazioni integrative al DGUE
- Modulistica in caso di ATI e Consorzi
- Modulistica in caso di avvalimento e di curatela fallimentare o concordato con continuità aziendale